

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____2022

privind unele măsuri în vederea actualizării datelor unor imobile situate în Zona
Dumbrava Roșie, Nr. 2-4, a Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în
referatul de aprobare înregistrat cu nr. _____ / 22.11.2022,

Analizând raportul Biroului Cadastru Extravilan, Fond Funciar, înregistrat
cu nr. _____ / 22.11.2022,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al
Municipiului Arad,

Luând în considerare detaliile Memoriului Tehnic Justificativ întocmit de
către S.C. GEO TOPO S.R.L.,

Văzând Planurile de identificare și planurile de situație a imobilelor cu
propunere de modificare, scara 1: 2000, întocmit de către S.C. GEO TOPO S.R.L.,

Luând în considerare prevederile art. 113 din Regulamentul de recepție,
avizare și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul
Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară
nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art.139
alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a
Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și
completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoaptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1. În vederea actualizării datelor unor imobile situate în Zona
Dumbrava Roșie, Nr. 2-4, a Municipiului Arad, se aprobă următoarele măsuri:

1. Pentru imobilul din CF nr. 354532 Arad, nr. cadastral 354532, cu suprafața de
10693 mp, identificat în tarla 133, parcela Lot 2, categoria de folosință teren
arabil, intabulat, drept de proprietate-privata a Municipiului Arad, se
majorează suprafața de la 10693 mp la 11500 mp, în procent de + 7,55% și se
actualizează datele,
2. Pentru imobilul din CF nr. 354533 Arad, nr. cadastral 354533, cu suprafața de
26292 mp, identificat în tarla 133, parcela Lot 3, categoria de folosință teren

arabil, intabulat, drept de proprietate a Municipiului Arad, se diminuează suprafața de la 26292 mp la 25485 mp, în procent de – 3,07 % și se actualizează datele,

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Biroul Cadastru Extravilan, Fond Funciar din cadrul Direcției Secretar și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. /

REFERAT DE APROBARE

În vederea actualizării datelor unor imobile situate în Zona Dumbrava Roșie, Nr. 2-4, a Municipiului Arad, constând în modificarea suprafețelor unor imobile și re poziționarea și translatarea lor în planul cadastral, propun aprobarea următoarelor măsuri:

1. Pentru imobilul din CF nr. 354532 Arad, nr. cadastral 354532, cu suprafața de 10693 mp, identificat în tarla 133, parcela Lot 2, categoria de folosință teren arabil, intabulat, drept de PROPRIETATE- PRIVATA a Municipiului Arad, se majorează suprafața de la 10693 mp la 11500 mp, în procent de + 7,55% și se actualizează datele,
2. Pentru imobilul din CF nr. 354533 Arad, nr. cadastral 354533, cu suprafața de 26292 mp, identificat în tarla 133, parcela Lot 3, categoria de folosință teren arabil, intabulat, drept de PROPRIETATE a Municipiului Arad, se diminuează suprafața de la 26292 mp la 25485 mp, în procent de – 3,07 % și se actualizează datele.

PRIMAR
Călin BIBART

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
Secretar General
Biroul Cadastru Extravilan, Fond funciar
Nr. /

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la: proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al Primarului Municipiului Arad nr. _____ din _____, prin care se propune aprobarea măsurilor necesare și operațiunilor cadastrale care se impun în vederea actualizării datelor unor imobile situate în intravilanul Municipiului Arad, Zona Dumbrava Roșie constând în modificarea suprafețelor, precum și prin re poziționarea și translatarea lor în planul cadastral.

Imobilele aferente documentațiilor cadastrale și a Memoriul Tehnic Justificativ întocmite de către S.C. GEO TOPO S.R.L., aflate în proprietatea sau în proprietatea privată a Municipiului Arad, urmează a suferi modificări în ceea ce privește modificarea suprafețelor precum și re poziționarea și translatarea în planul cadastral.

Ca urmare

PROPUNEM

1. Pentru imobilul din CF nr. 354532 Arad, nr. cadastral 354532, cu suprafața de 10693 mp, identificat în tarla 133, parcela Lot 2, categoria de folosință teren arabil, intabulat, drept de PROPRIETATE- PRIVATA a Municipiului Arad, se majorează suprafața de la 10693 mp la 11500 mp, în procent de + 7,55% și se actualizează datele,
2. Pentru imobilul din CF nr. 354533 Arad, nr. cadastral 354533, cu suprafața de 26292 mp, identificat în tarla 133, parcela Lot 3, categoria de folosință teren arabil, intabulat, drept de PROPRIETATE a Municipiului Arad, se diminuează suprafața de la 26292 mp la 25485 mp, în procent de – 3,07 % și se actualizează datele.

ȘEF BIROU CADASTRU
EXTRAVILAN, FOND
FUNCJAR
Rodica DRĂGAN

CONSILIER JURIDIC
Florina STAN

CONSILIER
Ing.cadastru Adela POPA